

PLANEJAMENTO DO PROJETO DE CONSTRUÇÃO CIVIL - EDITAL

RELAÇÃO DOS DESCRITIVOS DE CADA ETAPA DO PROJETO / OBRA

Município:	MARMELEIRO	PRIORIDADE N° 50	SAM	51
Projeto :	CONSTRUÇÃO CIVIL - Ampliação Escola Municipal Perseverança		LOTE nº	1
Local da Obra:	Rua das Grápias, 160, Bairro Araucária	Tabela Referência (SEM Desoneração): DER/PR de AGOSTO/25 SINAPI de SETEMBRO/2025		
Fonte do Recurso:	PAM	Data Base da aprovação do Orçamento (Decreto 10.086/22 do Paraná, que regulamenta a Lei 14.133/21):		05/03/2026 - qui
NÚMERO DE ETAPAS DESTE PROJETO:		06		
		Observação: Vetado a medição por preço unitário. Só será liberado a emissão da Nota Fiscal após o atingimento de 100% da Etapa.		

Valor GLOBAL do projeto:	R\$ 288.317,21	Valor total Mão de Obra:	R\$ 112.819,74	Valor total dos Materiais:	R\$ 175.497,47
			39,13%		60,87%

SEQUÊNCIA DAS ETAPAS	Nº DIAS DE EXECUÇÃO	VALOR PROJETADO P/ CADA ETAPA	DESCRIÇÃO DAS MEDIÇÕES / ETAPAS
TOTAL:	180	R\$ 288.317,21	
Medição 1 - Início	30	R\$ 12.153,60	Esta etapa contempla a execução dos serviços preliminares, compreendendo a limpeza do terreno, Instalação da placa de obra, concretagem parcial da sapata, armação parcial de bloco, fabricação, montagem e desmontagem de forma para sapata.
Medição 2	30	R\$ 53.872,33	Esta etapa compreende a conclusão dos serviços de fundação, bem como o avanço da estrutura em concreto armado e da infraestrutura, incluindo: Escavação, reaterro e compactação final do solo, execução de lastro de concreto, montagem e desmontagem de formas para vigas baldrame, sapatas, blocos de fundação, blocos de coroamento , pilares e vigas estruturais; fabricação e montagem das armaduras de blocos, vigas baldrame, sapatas, pilares e vigas da estrutura convencional em concreto armado; concretagem de sapatas, blocos de fundação, blocos de coroamento, vigas baldrame, pilares e vigas estruturais; instalação de eletroduto rígido roscável para rede subterrânea de distribuição de energia elétrica; impermeabilização de superfícies com aplicação de manta asfáltica
Medição 3	30	R\$ 35.768,55	Esta etapa contempla a continuidade da estrutura em concreto armado, o início da alvenaria de vedação e a execução das primeiras intalações prediais embutidas, compreendendo, montagem e desmontagem de formas para vigas, pilares e vigas baldrame, fabricação e montagem das armaduras de blocos, vigas baldrame, sapatas, pilares e vigas estruturais; concretagem de blocos de coroamento, vigas baldrame, vigas e pilares, execução de lastro de concreto, execução e concretagem de vergas e contravergas; início da execução da alvenaria de vedação em blocos cerâmicos; instalação de eletroduto flexível corrugado reforçado, bem como intalação de caixas retangulares em PVC e metálicas embutidas em parede; execução de luvas de aço e instalação de eletroduto galvanizado; início da fixação de eletrodutos, da aplicação do chapisco, impemeabilização de superfícies, aplicação da massa única e execução de argamassa para contrapiso
Medição 4	30	R\$ 57.709,62	Esta etapa contempla a continuidade da superestrutura, execução da laje e da cobertura, bem como o avanço da alvenaria, das instalações prediais e dos revestimentos iniciais, compreendendo: Montagem e desmontagem de formas para vigas e pilares; Fabricação e montagem das armaduras de pilares e vigas da estrutura convencional em concreto armado; Montagem de laje pré-moldada unidirecional biapoiada, conforme projeto estrutural; Execução de vergas e contravergas moldadas in loco; Prosseguimento da alvenaria de vedação em blocos cerâmicos; Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço para cobertura; Execução da trama metálica da cobertura, composta pelas terças; Telhamento com telhas onduladas de fibrocimento; Instalação de eletrodutos flexíveis corrugados reforçados em PVC, bem como caixas retangulares em PVC e metálicas embutidas em paredes; Execução de luvas de aço e instalação de eletrodutos galvanizados; Fixação de eletrodutos com diâmetro nominal menor ou igual a 40 mm; Início das instalações hidrossanitárias, com fornecimento e assentamento de tubos, conexões tipo "T" e joelhos em PVC; Continuidade da aplicação de chapisco em alvenaria e da impermeabilização de superfícies; Início da execução de revestimento cerâmico; Continuidade da aplicação de massa única e da execução de argamassa para contrapiso.
Medição 5	30	R\$ 59.664,02	Esta etapa contempla a finalização da superestrutura, da cobertura, da alvenaria de vedação e das instalações prediais, incluindo execução de revestimentos e acabamentos preliminares, compreendendo: Colocação de caixas enterradas hidráulicas retangulares e execução de condutores verticais de águas pluviais com tubos de PVC fornecidos e instalados; Montagem da laje pré-moldada unidirecional e finalização da concretagem das vigas e lajes, incluindo a laje pré-moldada biapoiada; Finalização da montagem e desmontagem de formas de vigas e da armação de pilares e vigas da estrutura de concreto armado; Vedação final da alvenaria de blocos cerâmicos; Fabricação e instalação de tesouras em aço, execução da trama de cobertura composta pelas terças e telhamento com telhas onduladas de fibrocimento; Desenvolvimento e instalação de calhas em chapa de aço, caixas octogonais e retangulares para sistemas prediais; Instalação de luvas e eletrodutos galvanizados, além da fixação de eletrodutos com diâmetro nominal menor ou igual a 40 mm, diretamente em paredes ou lajes; Continuidade das instalações hidrossanitárias, com tubos, conexões tipo "T" e joelhos de PVC; Continuidade da aplicação de chapisco sobre alvenaria e da impermeabilização de superfícies; Execução de revestimento cerâmico em pisos; Continuidade da aplicação de massa única em paredes e execução de argamassa para contrapiso.
Medição 6	30	R\$ 69.149,09	Esta etapa contempla a conclusão das instalações prediais, esquadrias, revestimentos e acabamentos, compreendendo: Finalização da caixa enterrada hidráulica retangular e execução de drenagem com tubos de PVC, incluindo contraventamento quando necessário; Finalização das calhas em chapa de aço; Instalação de portas e janelas, incluindo porta de alumínio de abrir, remoção e reinstalação de portas de vidro, e instalação das demais janelas; Execução da instalação elétrica, incluindo passagem de cabos de cobre flexíveis, montagem de quadro de distribuição de energia, disjuntores, interruptores, tomadas, luminárias, espelhos/placas e dispositivos de proteção contra surtos (DPS); Conclusão da instalação hidrossanitária, com fornecimento e assentamento de tubos, conexões tipo "T" e joelhos em PVC; Execução de forros; Continuidade e finalização dos revestimentos cerâmicos; Aplicação de fundo selador acrílico, pintura em látex e demais acabamentos de pintura manual,

Resp. Técnico (assinatura digital):	Prefeito(a) (assinatura digital):
Jaqueline Parise - CREA PR-192336/D - ART/RRT Nº 1720257440805	JANDER LUIZ LOSS

USO EXCLUSIVO DO CONVÊNIO DA SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES - SECID COM O PARANACIDADE	Direitos autorais do PARANACIDADE
--	-----------------------------------